

Regolamento per l'Assegnazione degli Orti urbani del Comune di Ceriano Laghetto

ART. 1 Scopi dell'Assegnazione

L'assegnazione degli orti persegue le seguenti finalità:

- **Promuovere la Sostenibilità:** incoraggiare le buone pratiche di sostenibilità ambientale e favorire il recupero del contatto e del legame con la natura.
- **Recuperare la Cultura Orticola:** recuperare una cultura e una pratica orticola tradizionale e contadina che coinvolga attivamente cittadini, giovani e istituti scolastici.
- **Valorizzare gli Orti-Giardino:** rendere gli orti-giardino luoghi di relax, una fonte di risparmio, una garanzia di genuinità del cibo prodotto e un fattore di aumento della resilienza alimentare della comunità.
- **Sviluppare la Socialità:** creare e sviluppare momenti di socialità e di incontro tra le diverse generazioni, assecondando il desiderio di dedicarsi al verde.
- **Favorire l'Inclusione e la Solidarietà:** contribuire alla socializzazione di persone della terza età con giovani e bambini, favorire la solidarietà e le pratiche di lavoro comune e sociale.

ART. 2 Modalità di Assegnazione

- La gestione degli spazi degli orti urbani verrà affidata a soggetti qualificati (A.P.S., O.D.V. o Enti non profit) che possano garantire un'attività efficiente e organizzata, promuovendo al contempo pratiche di agricoltura sostenibile e di educazione ambientale;
- Il soggetto individuato dovrà assumersi l'onere di redigere le graduatorie per l'assegnazione dei lotti ai cittadini, monitorare l'ordine e la pulizia, e coordinare le attività stagionali tra gli ortisti;
- Il regolamento prevede l'istituzione di un Consiglio Direttivo, composto dalla Giunta comunale e dal Coordinatore dell'Associazione gestore, incaricato di deliberare sulle assegnazioni;
- L'assegnazione è subordinata al possesso di specifici requisiti, tra cui la residenza nel Comune, l'iscrizione all'Associazione di gestione e l'assenza di altri terreni agricoli o morosità verso l'ente;

ART. 3 Requisiti di Ammissione

Sono ammessi alla procedura di assegnazione di una particella di terreno:

- I singoli cittadini residenti nel Comune di Ceriano Laghetto, le associazioni, gli istituti scolastici o gli altri enti regolarmente registrati.
- I singoli cittadini non residenti nel Comune di Ceriano Laghetto, le associazioni, gli istituti scolastici o gli altri enti regolarmente iscritti come Soci all'Associazione selezionata per la gestione del progetto.
- Coloro che, soddisfatti i precedenti requisiti, dichiarano di conoscere e condividere le attività, le finalità descritte nel presente regolamento e di sostenere il progetto e i suoi scopi.
- Coloro a cui non risulta assegnato un orto sul territorio comunale, salvo contestuale disdetta.

ART. 4 Consiglio Direttivo

Il Consiglio Direttivo assegna le particelle di terreno degli orti urbani del Comune di Ceriano Laghetto, sulla base dei criteri enunciati negli articoli seguenti ed è composto dalla Giunta comunale e dal Coordinatore nominato dall'Associazione scelta per la gestione del progetto dedicato agli orti urbani del Comune di Ceriano Laghetto.

Su richiesta dei soggetti di cui all'art. 3, il Consiglio Direttivo delibera, a maggioranza dei suoi membri, l'assegnazione della particella di terreno. L'assegnazione diviene definitiva ed efficace solo dopo la firma dell'accordo di comodato/assegnazione tra le parti.

ART. 5 Criteri di Assegnazione

Il Consiglio Direttivo assegna gli orti sulla base dei seguenti criteri, in ordine di priorità:

- i. Residenza nel Comune di Ceriano Laghetto.
- ii. Maggiore età.
- iii. Un solo orto per nucleo familiare.
- iv. Non possedere terreni agricoli coltivabili nel territorio comunale.
- v. Impegno alla coltivazione diretta e accettazione del Regolamento.
- vi. Assenza di morosità verso il Comune di Ceriano Laghetto.
- vii. Pensionati / over 65.
- viii. Disoccupati o inoccupati.
- ix. ISEE < 10.000 €.
- x. Nuovi Assegnatari: chi non ha un orto assegnato. L'assegnazione avverrà sulla base della graduatoria delle manifestazioni di interesse pervenute. In caso di non accettazione dell'orto proposto, manterrà il proprio posto in graduatoria.
- xi. Richiedenti di cambio orto: chi per motivate ragioni, valutate e accolte dal Consiglio Direttivo, chiede di cambiare la particella di terreno precedentemente assegnata.
- xii. Aspiranti richiedenti: l'assegnazione avverrà sulla base della graduatoria delle richieste pervenute, subordinata alla preventiva e contestuale regolarizzazione dell'iscrizione all'Associazione scelta dal Comune di Ceriano Laghetto per la gestione del progetto.

ART. 6 Obblighi del Richiedente/Assegnatario

L'assegnazione del terreno comporta l'accettazione e il rispetto dei seguenti obblighi:

Documentazione: fornire la documentazione richiesta debitamente compilata e sottoscritta.

Regolamento: rispettare il Regolamento degli orti in ogni sua parte.

Partecipazione Sociale: partecipare attivamente alla vita collettiva.

Produttività: mantenere produttiva l'area assegnata, coltivandola con regolarità.

Attrezzature: dotarsi di attrezzature proprie necessarie alla coltivazione.

Sistemi di Fertilizzazione: utilizzare, quanto più possibile, sistemi di fertilizzazione organica derivanti da compostaggio, favorendo il riciclaggio dei rifiuti organici. Privilegiare l'uso di semi antichi che valorizzano la fertilità del suolo possibilmente con la rotazione delle colture;

Utilizzare come antiparassitari e diserbanti i macerati vegetali e i fitosanitari ammessi per l'agricoltura biologica.

Utilizzare come concimi i fertilizzanti ottenuti per compostaggio di resti vegetali, utilizzare letame e concimi ammessi in agricoltura biologica.

Manutenzione:

- a) mantenere in ordine l'area assegnata e tenere pulite ed in buono stato di manutenzione le parti e le aree comuni. Non costruire baracche o altre costruzioni comprese le pavimentazioni; il terreno deve rimanere il più possibile libero e naturale.
- b) È vietato tenere bidoni, secchi, ecc. per la riserva d'acqua o per la fermentazione di prodotti organici o altri contenitori dove riporre materiali, teli e strutture di protezione per le coltivazioni.
- c) Tutti questi accessori e anche i tutori per le piante, finito il loro compito, dovranno essere riposti negli appositi spazi.
- d) Non piantare e far sviluppare alberi e/o cespugli che superano i 2,5 metri di altezza; inoltre, queste essenze devono essere posizionate almeno a 2 metri di distanza dal confine con un altro appezzamento, con parti comuni e/o con la recinzione esterna.
- e) Mantenere il decoro dell'appezzamento affidatogli rispettando le aree comuni, gli orari di accesso ed uscita, gli orari per la distribuzione dell'acqua e gli orari e le zone di rispetto per il carico e scarico.
- f) NON lasciare incolto l'appezzamento per più di sei mesi.
- g) NON coltivare specie protette e/o vietate per legge.
- h) Consentire la libera circolazione pedonale lungo i passaggi principali e secondari tra un orto e l'altro, tenendo pulito da erbe infestanti la parte dei viali prospiciente il proprio orto
- i) non fare commercio e trarre profitto economico dai prodotti dell'orto.

Regole di convivenza e collaborazione

- a) contribuire alle spese della fornitura di acqua in proporzione all'area dell'appezzamento in gestione ed altre eventuali spese per garantire la manutenzione e funzionalità degli orti.
- b) Non trasferire ad altri la concessione del terreno assegnato. Negli orti potranno operare solo assegnatari assicurati e personale professionale assicurato.
- c) Non prelevare i prodotti da altri orti.
- d) Non accedere con qualsiasi tipo di veicolo a motore, salvo per lo scarico e carico di materiali e attrezzature.
- e) Rispettare le normative e regolamenti vigenti in materia di verde pubblico.

Polizza assicurativa: è prevista e obbligatoria la sottoscrizione di una polizza che prevede copertura per:

- La Responsabilità Civile verso i Terzi (RCT) che copre l'assicurato per gli incidenti provocati a terzi compresi danni a persone e cose per le attività gestite all'interno degli orti.
- L'infortunio e il rimborso delle spese mediche in accordo con i limiti indicati dalla polizza.

Divieto di Recinzione: non recintare le aree assegnate, mantenendo la continuità visiva dello spazio.

Manufatti: non costruire baracche o altri manufatti.

Uso dei Servizi Comuni: utilizzare con accortezza e rispetto i servizi e le attrezzature di uso comune.

Animali: non tenere animali di qualsiasi specie all'interno dell'area degli orti. Non allevare animali di qualsiasi specie e/o lasciare incustoditi ogni animale domestico.

Irrigazione: utilizzare l'acqua per l'irrigazione in modo razionale e consapevole, evitando sprechi.

ART.7 Durata e rotazione

- a) L'assegnazione è valida per un anno (dodici mesi), rinnovabili tacitamente.
- b) Rinnovabile tacitamente senza limiti, salvo disdetta o inottemperanze rispetto quanto riportate nel regolamento

ART. 8 Revoca dell'assegnazione

Il Consiglio Direttivo decide, motivatamente, di revocare l'assegnazione per le seguenti cause:

- a) Mancata coltivazione
- b) Uso commerciale
- c) Cessione a terzi
- d) Violazione del regolamento
- e) Abbandono dell'orto
- f) Chiusura del progetto Comunale da parte del Consiglio Direttivo

ART. 9 Orti Scolastici

Per l'assegnazione degli orti destinati agli istituti scolastici, il Consiglio Direttivo si riserva la facoltà di selezionare chi ritiene più adatto a garantire il raggiungimento degli obiettivi didattici e sociali previsti.

Allegato: manifestazione di interesse

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'ORTO

Nome e Cognome:

Residenza

Data di iscrizione:

Specifiche della particella richiesta: (dimensioni indicative, luogo-città, esposizione, utenze, ecc.)

Tipo di essenze / e tecnica di coltivazione previste: (Ortaggi, fiori, erbe officinali, aromi, semi e frutti antichi, ecc. / Naturale, Biologica, Sinergica, Biodinamica, ecc.)

Motivi di interesse personale:

Motivi di interesse generale / collettivo:

Collaborazioni / Cooperazioni previste o auspiccate:

Approvazione del regolamento (firma)

Data:

Firma: